

AVVISO IMPORTANTE PER I CONTRIBUENTI DEL COMUNE DI SOLARINO

OGGETTO: Accertamenti Aree Edificabili Edificazione in Agro - Richiesta documentazione per applicazione riduzioni regolamentari

Con la presente, si informano i Contribuenti del Comune di Solarino che sono stati destinatari di accertamenti afferenti Aree Edificabili per **edificazione in Zona Agricola**. Al fine di permettere l'applicazione delle riduzioni previste, della deliberazione della Giunta Municipale n°23 del 15.02.2013, per le zone edificate in agro che cita:

*” Inoltre si chiarisce che per il calcolo del valore delle aree edificabili **destinate a residenza** in zona agricola è da applicarsi un coefficiente riduttivo dello 0,5 **sulla superficie fondiaria necessaria per realizzare l'intervento** dalla data di rilascio della concessione edilizia fino alla data di ultimazione lavori, o se antecedente dall'accatastamento o se antecedente all'utilizzo.”*

Per poter permettere agli operatori di applicare la riduzione, si invita a **produrre tempestivamente la documentazione e gli atti probatori necessari, quale a titolo esemplificativo e non esaustivo si indica:**

- Concessione edilizia con Destinazione residenziale;
- Eventuale Calcolo volumetrico per identificare le corrette superfici utilizzate;
- Eventuale Documentazione attestante il diritto ad ulteriori riduzioni.

La documentazione richiesta è fondamentale per valutare correttamente la vostra posizione e applicare le agevolazioni a cui potreste avere diritto.

Chi ha già presentato istanza non deve proporre una nuova.

La mancata presentazione della documentazione richiesta potrebbe precludere l'applicazione delle riduzioni previste, comportando il calcolo dell'imposta senza le suddette agevolazioni.

Il personale di STEP è a vostra disposizione per ogni chiarimento e supporto nella raccolta e presentazione della documentazione.

Cordiali saluti

STEP Srl